

Garage - Gamme LUXURY – Modèle TRIAS



- Dalle, murs et plancher haut en **béton armé de classe de qualité B35 selon norme DIN EN 13978**,
- Les parois ont une épaisseur de 10 cm en moyenne (*renfort et résine d'imperméabilisation disponible en option*),
- **Toiture terrasse en béton armé admettant une charge de 250 kg/m²** avec une **pente arrière** de 2.5% maximum située dans l'acrotère, aspect béton (*couvertines d'acrotère et renfort de charge disponible en option*),
- **Dallage en béton armé admettant une charge de 350 kg/m², épaisseur 8 cm, charge totale admissible 2.5 tonnes**, avec pente de 1% maximum vers la porte de garage pour l'écoulement gravitaire des eaux,
- **Complexe d'étanchéité de toiture : mortier de ragréage bi-composant d'imperméabilisation anti-carbonatation**, de type Rasolastik double composant. Toit incliné vers le mur arrière et étanche à la pluie, **résistant au gel et aux UV**,
- Evacuation des EP par tuyau de descente PVC diamètre 70 mm contre paroi du fond avec sortie latérale, arrière ou en dessous,
- **Ventilation haute** par grilles PVC dans le mur arrière, **ventilation basse** par la sous face des portes,
- **Enduit extérieur RELIUS en résine acrylique fibrée**, teinte au choix suivant nuancier NCS,
- **Enduit intérieur par peinture mouchetée claire antisalissure**,
- Protections adhésives pour ouverture des portières,
- Porte de garage sectionnelle métallique pré laquée Hörmann, Ligne M aspect WoodGrain, teinte blanche RAL 9016.

Dimensions Extérieures (m)			Dimensions Intérieures (m)			Passage de Porte (m)	
Longueur	Largeur	Hauteur	Longueur	Largeur	Hauteur	Largeur	Hauteur
5,98	5,98	2,55	5,78	5,78	2,21	4,97	1,98
8,98			8,78				
11,98			11,78				
14,98			14,78				